# 

# CONTRAT DE LOCATION DE SALLE 2025

# Centre des loisirs Alexandre Massicotte

500, rue Goulet, Hérouxville, QC, G0X 1J0

(418) 365-7135 poste 7

**Date du contrat :** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Nom et prénom du locataire :** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Adresse :** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Numéro de téléphone :** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Cellulaire :** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Date de location :** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Heure d’arrivée :** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Heure de départ :** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Nombre de personnes (approximatif) :** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Location | Coût résidents | Coût non-résidents |
| **Location 3h\* et moins**  **(Fête d’enfants, réunion OBNL, organismes)** | Sur demande :  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Sur demande :  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Location demi-journée location (de 3h à moins de 5h) \*** | 130 $ | 140 $ |
| **Location journée complète de 5h et plus \*** | 180 $ | 200 $ |
| **Équipement de réunion** | Sur demande | Sur demande |
|  |  |
|  |  |
| Montant TOTAL : |  |  |
| Acompte de 50 % remis le : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  |
| Dépôt de propreté | | 100 $ |
| **Solde à payer** | |  |

**\*La durée de location inclue la période de préparation de la salle.**

**Paiement**

* **Pour les résidents, une preuve d’adresse valide vous sera demandée.**
* **Un dépôt de garantie (50 % du prix de la location) est exigé pour confirmer la réservation. Le dépôt de garantie est non remboursable en cas d’annulation peu importe le délai d’annulation (excluant le montant du dépôt de garantie).**
* **Le total de la facture doit être payé au plus tard la semaine avant l’évènement.**
* **Le paiement peut être fait en argent, par virement bancaire ou par chèque.**

**RÈGLEMENTS DE LA LOCATION**

**1. Règlements généraux**

Selon la *Loi sur le tabac*, chapitres 2.5 et 2.6, la restriction de l’usage du tabac s’applique dans nos locaux. Il est donc strictement défendu de fumer dans les locaux et à moins de neuf mètres de leurs accès. Le locataire s’engage à faire respecter cette interdiction par toute personne se trouvant sur les lieux lors de son activité.

C’est la responsabilité du **locataire** de se procurer les permis nécessaires auprès ***de la Régie des alcools, des courses et des jeux du Québec*** pour servir ou vendre de l’alcool.

Le comité des loisirs n’est **pas responsable** du matériel et équipement apportés sur ces lieux par le locataire ou ses fournisseurs.

**2. Utilisation de la salle**

L’utilisation de clous, de crochets, de vis, de ruban adhésif ou de tout autre matériau susceptible d’endommager est interdite. Le locataire est responsable de tous dommages causés au local ou l’édifice en lien avec les activités durant la période de location. Tout bris de matériel sera facturé au locataire, le cas échéant.

L’accès à la cuisinette est inclus dans la location. Cependant, il est interdit d’utiliser le matériel des armoires où il est indiqué « réservé au camp de jour ».

L’accès à la salle de patin est interdit, sauf pour l’accès à la patinoire. Il est défendu de réaménager cette salle. Le locataire devra veiller à ce que les portes extérieures soient fermées et verrouillées lors de son départ.

**3. Règlements relatifs au dépôt de propreté**

Le dépôt de propreté nous permet de nous assurer que la salle sera laissée dans le même état trouvée lors de l’arrivée du locataire. Si tel est le cas, le dépôt de propreté lui sera remis dans les plus brefs délais. Ainsi, l’entretien de base devra être effectué par le locataire, tel que :

- Vider les lieux de tout effet~~s~~ personnel~~s~~

- Vider le réfrigérateur.

- Retirer les nappes de chaque table.

- Plier et ranger les tables, ainsi que les chaises, dans un coin de la salle.

- Balayer les planchers incluant la salle de bain

- Nettoyage des toilettes, lors de dégâts (au besoin seulement).

- Laisser l’endroit exempt de déchets, vider les poubelles et le recyclage et les mettre dans les bacs prévus à cet effet à l’extérieur

Signature du locateur : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Date : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Signature du locataire : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Date : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

MONTAGE et DÉMONTAGE

**Les tables :**

* **En U : combien \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ --- nombre de place à l’avant (présentateurs) : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
* **Style cabane à sucre ( en ligne) : combien \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
* **Carré de table 8 : combien \_\_\_\_\_\_\_\_\_**
* **Carré de table 10 : combien \_\_\_\_\_\_\_\_\_**
* **Nombre de chaises et emplacement : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
* **Auront besoin de la cuisine et/ou du frigo**
* **Auront besoin du four**
* **Auront besoin de table à service : combien : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Précédent et après chaque événement :**

***Laisser 3h entre chaque événement pour la maintenance***

**Plancher propre salle et salles de bains**

**Nettoyage des toilettes et des lavabos**

**S’assurer qu’il y a du papier de toilette**

**S’assurer que la cuisine soit rangée et propre**

**Vérification du four - nettoyage**

**NOTES :**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**